



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

**Serviços de Acabamento da Construção do SAMU (Serviço de
Atendimento Móvel de Urgência)**

Local: José Fernandes da Silva- Centro.

NATIVIDADE DA SERRA

2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

INTRODUÇÃO

A nova construção do SAMU (Serviço de Atendimento Móvel de Urgência), que será realizada no bairro Central do município de Natividade de Serra, tem como objetivo prestar socorro imediato a população.

Tendo em vista que o atendimento precoce a vítima após ocorrido alguma situação de urgência ou emergência diminui as chances de sequelas ou até mesmo à fatalidade.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução dos serviços.

Os elementos básicos, os desenhos e especificações ora fornecidos são suficientes para o proponente elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos usuais.

Todos os serviços executados, bem como todos os equipamentos utilizados, deverão ser de responsabilidade da Contratada.

A itemização apresentada segue a mesma da planilha orçamentária.

NORMAS

Todos os serviços, equipamentos e sua aplicação ou instalação, devem obedecer ao prescrito nas normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) pertinentes ou outras específicas para cada caso.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

DÚVIDAS

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar os esclarecimentos na Secretaria de Planejamento da Prefeitura, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas.

Durante as obras, a Prefeitura manterá uma equipe de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas, porventura surgidas, bem como fornecer as informações e detalhes adicionais na realização dos trabalhos.

Antes do início dos serviços, a CONTRATADA deverá elaborar o cronograma, determinando os equipamentos necessários bem como as implicações quanto ao trânsito de veículos e pedestres no local da obra.

1. ETAPAS PARA A CONCLUSÃO DO SAMU

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES:

Em toda a área a ser ocupada pela obra, e pelas instalações necessárias à sua execução, o terreno deverá permanecer limpo e removido os detritos e obstáculos, como também, deve ser regularizado para recebimento do contrapiso em alguns lugares determinados.

1.1.1. PLACA DE OBRA

A placa de obra deverá seguir os padrões do Governo do Estado de São Paulo, com dimensões de 1,00 x 3,00m (L x C) e com todas as informações exigidas pela secretaria de obras do Estado de São Paulo a mesma deverá ser instalada tão logo seja emitida a Ordem de Serviço, o local da instalação será determinado pela Fiscalização.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

1.2. Estrutura

Deverá ser executado pilares e canaletas de concreto para dar suporte ao muro, devendo constar barras de aço CA-50 de 10 Ø, nas canaletas devem constar no mínimo 2 barras em todo o comprimento do vão.

1.3. ALVENARIA:

Paredes de Alvenaria:

- Na execução das alvenarias a CONSTRUTORA deverá obedecer às Normas Técnicas pertinentes e vigentes com as seguintes recomendações:

Materiais

- As alvenarias serão executadas em obediência ao determinado no projeto arquitetônico, com utilização de blocos de concreto nas seguintes dimensões: 14x19x 39 cm.

Argamassa

- A argamassa de assentamento poderá ser preparada mecânica ou manualmente e serão confeccionadas com areia média lavada, cimento *portland* e cal hidratada. Podendo também ser utilizada argamassa pré-fabricada. A dosagem da argamassa deverá ser determinada de acordo com o tipo de alvenaria e local de sua aplicação e com o traço básico de 1:2:8 - cimento, cal hidratada e areia média.

- **Notas:**

1. Qualquer argamassa em cuja composição houver cimento, somente poderá ser utilizada até no máximo 1 hora após a adição de água.

2. Condições Especiais de Execução

Os tijolos e/ou blocos deverão ser molhados antes de serem assentados.

As fiadas deverão estar perfeitamente niveladas, alinhadas, aprumadas e



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

as juntas não poderão ter espessura superior a 1,4 cm. Para a perfeita aderência das alvenarias de tijolos as superfícies de concreto a que se devam justapor, estas devem ser previamente “chapiscadas” com argamassa de cimento e areia traço 1:3. A amarração das paredes de alvenaria nas colunas e/ou paredes de concreto aparente, deverá ser executada através de barras de aço de 1/4" projetadas no interior da nova alvenaria construída.

1.4. CONTRAPISO E PISO ESTRUTURAL

O contrapiso terá espessura de 5 cm. Deverá ser executado de forma a garantir superfícies contínuas, planas, sem falhas e perfeitamente nivelados. Os pisos laváveis deverão ter declividade mínima de 0,5% em direção aos ralos e ou portas externas conforme indicado em projeto. Será executado conforme projeto e em observância à planilha orçamentária.

O piso estrutural será colocado na garagem e na área de higienização da ambulância, deverá constar 8 cm de espessura, ser executado com concreto estrutural com resistência mínima de fck 20 Mpa e malha de aço CA-60 de 5Ø espaçados a cada 20cm. A inclinação necessária do mesmo deverá ser consultada previamente com o setor de engenharia da prefeitura.

1.5. TELHADO

Será usado estrutura de madeira para assentamento das telhas do tipo ondula de fibrocimento com inclinação de 9% em cima da laje de cobertura.

Em cima da garagem será usado estrutura metálica para assentamento das telhas de aço galvanizado com inclinação de 5%.

Será feito platibanda para embutimento do telhado, e nos mesmos serão usados calhas e rufos em chapa galvanizada N° 24, corte de 0,25m para os rufos e 0,33m para as calhas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

Todas as informações indicadas em planilha orçamentária.

1.6. ESQUADRIAS

A porta para acesso ao SAMU deverá ser veneziana de abrir em alumínio com dimensões de 0,80 x 2,10m.

As portas dos quartos serão lisas e de madeira, linha comercial com dimensões de 0,80 x 2,10m.

As portas dos banheiros também serão lisas e de madeira, porém com dimensões de 0,70 x 2,10m.

As janelas serão de caixilho de ferro tipo veneziana, linha comercial com dimensões de 1,20 x 1,00m.

Os basculantes dos banheiros serão de caixilho de ferro, linha comercial com dimensões de 0,80 x 0,60m.

1.7. PISO

Após a execução do contrapiso as áreas molhadas deveram constar com piso cerâmico esmaltado antiderrapante e os demais ambientes com piso cerâmico esmaltado normal, ambos 35cm x 35cm.

Onde não houver piso nas paredes, terão rodapés em placas cerâmicas esmaltada com 7cm de altura.

1.8. REVESTIMENTOS

Todas as paredes e lajes deverão conter chapisco e emboço desempenado com espuma poliéster.

Obs.: Nas paredes em que não houver a execução de revestimento cerâmico, conforme indicado neste mesmo documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

Nas paredes dos banheiros e na pia da cozinha terão revestimentos em placa cerâmica esmaltada de 20cm x 20cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada até a altura de 1,80m.

1.9. PINTURA:

A pintura a ser executada deverá obedecer ao projeto arquitetônico e a planilha orçamentária.

A cor predominante será o branco, com faixa inferior em tom de vermelho, espaçamento em branco e faixa superior em tom de laranja. A platibanda com faixa em tom de vermelho.

1.10. VIDROS

Os vidros deverão ser de boa qualidade, do tipo liso, sem manchas, falhas, bolhas ou outros defeitos de fabricação, na espessura mínima de 3mm.

Seu assentamento deve ser feito com massa branca preparada com óleo de linhaça de primeira qualidade distribuídos pelas esquadrias conforme detalhes do projeto.

2. CONSIDERAÇÕES COMPLEMENTARES:

2.1. EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA

A Contratada é responsável pela manutenção e pelo uso de equipamentos de prevenção e acidentes dos funcionários e empreiteiros, de acordo com as Normas de Segurança do Trabalho e Equipamentos (EPI's), além da segurança de máquinas, equipamentos e materiais, e prevenção de incêndio com extintores. A Contratada deverá fornecer aos operários e exigir o uso de todos os equipamentos de segurança necessários e exigidos pela legislação vigente,



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

tais como botas, óculos, luvas, etc. A Contratada manterá na obra o equipamento necessário à proteção contra incêndio de obra e de seu canteiro, passível de multa o não atendimento a questão.

2.2. MOBILIZAÇÃO DA OBRA

Compreende todos os serviços e medidas cabíveis para início das obras, inclusive transporte e aluguel de materiais e equipamentos.

2.3. PROTEÇÃO A TRANSEUNTES

As medidas de proteção aos empregados e a terceiros, durante a obra, devem obedecer às disposições de segurança do Ministério do Trabalho. Devem ser atendidas, sob responsabilidade da Empreiteira, todas as exigências de segurança do local da obra, inclusive a colocação de telas, tapumes e implantação de sinalização de segurança, passível de multa o não atendimento a questão.

2.4. EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS

Deverão ser utilizadas ferramentas e equipamentos em perfeito estado de funcionamento e com funções específicas, adequados ao bom andamento e segurança da obra, os equipamentos de proteção individual, fardamento, luvas, botas, capacetes, máscaras, cinto de segurança, etc.), são de uso obrigatório. Deverão ser previstos também equipamentos de segurança para visitantes (arquitetos, engenheiros, fiscais, etc.).

3. LIMPEZA FINAL

Para que se efetive a entrega dos serviços, a empresa responsável pelos serviços deverá efetuar o transporte de qualquer resíduo de obra responsabilizando-se pela limpeza final e durante a obra em toda a área; Ao final



PREFEITURA MUNICIPAL DE NATIVIDADE DA SERRA
SETOR DE ENGENHARIA

Rua José Fernandes da Silva, 28 – Tel: (12) 3677-9700 – Fax: 3677-2100 – CEP: 12180-000

deverá ser realizada a varrição e limpeza no local, deixando-se o local totalmente limpo e sem vestígios de obra em toda a área de intervenção, sendo entregue limpa e em perfeito estado; Entulhos, ferramentas e sobras de materiais serão totalmente removidos do local, ficando o local em perfeitas condições de habitabilidade, funcionamento e segurança.

4. DEMAIS INFORMAÇÕES

Em caso de alguma informação não constar neste documento, observar o projeto arquitetônico e as diretrizes junto a área de planejamento e obras.

Natividade da Serra, 31 de outubro de 2022.

Paulo Sergio dos Santos

Engenheiro Civil

CREA: 5062886605